

**UCHWAŁA NR II/11/24**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM**

z dnia 24 maja 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Solec Kujawski na lata 2020-2027”**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz.725) Rada Miejska w Solcu Kujawskim uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Uchwały Nr XXIII/203/20 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 27 listopada 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2020 r. poz. 5914) w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Solec Kujawski na lata 2020-2027”, zmienionej Uchwałą Nr XXIX/241/21 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 28 maja 2021r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2021 r. poz. 2834) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2:

a) ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: "2) W budynkach stanowiących wyłączną własność gminy:

a) sprzedaż 11 budynków (58 lokali), po uprzednim wysiedleniu z nich najemców; wykaz budynków zawiera załącznik nr 3 do WPGMZGSK 2020-2027;

b) rozbiórkę 2 budynków (7 lokali), po uprzednim wysiedleniu z nich najemców; wykaz budynków zawiera załącznik nr 4 do WPGMZGSK 2020-2027;

c) sprzedaż 11 lokali w 2 budynkach; wykaz budynków zawiera załącznik nr 5 do WPGMZGSK 2020-2027;

d) zmianę sposobu przeznaczenia budynków; wykaz budynków zawiera załącznik nr 6 do WPGMZGSK 2020-2027.";

b) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Łącznie przewiduje się pozyskanie poprzez budowę, adaptację lub zmianę przeznaczenia co najmniej 30 lokali.”;

2) w § 7 ust. 1 otrzymuje brzmienie: "1. W latach 2020 - 2027 planuje się sprzedaż:

1) 230 lokali, zlokalizowanych w budynkach stanowiących współwłasność gminy; wykaz budynków określa załącznik nr 11 do WPGMZGSK 2020-2027;

2) 11 lokali zlokalizowanych w 2 budynkach stanowiących wyłączną własność gminy; wykaz budynków określa załącznik nr 5 do WPGMZGSK 2020-2027;

3) 58 lokali zlokalizowanych w 11 budynkach stanowiących wyłączną własność gminy, po uprzednim wyprowadzeniu najemców; wykaz budynków określa załącznik nr 3 do WPGMZGSK 2020-2027.;

3) załączniki nr 1,3,4,5,6,11 i 12 do WPGMZGSK 2020-2027, otrzymują brzmienie określone odpowiednio w załącznikach nr 1 – 7 do niniejszej uchwały".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Solcu  
Kujawskim



**Dariusz Chojnacki**

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr II/11/24 Rady Miejskiej w Sołcu Kujawskim z dnia 24 maja 2024 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sołec Kujawski na lata 2020-2027

Załącznik nr 12 do  
WPGMZGSK 2020-2027

**PLANOWANA SPRZEDAŻ LOKALI I BUDYNKÓW**

l.p.	ULICA	NR MIESZKANIA	LICZBA LOKALI	Planowana sprzedaż w latach								
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	BOH. WRZEŚNIA 2		3									
		1										
		3										
		10										
2	BOH. WRZEŚNIA 3		3									
		4										
		5										
		6										
3	BOH. WRZEŚNIA 6		9									
		2										
		11										
		12										
		9a										
		9b										
		9c										
		18a										
		18b										
		18c										
4	BOH. WRZEŚNIA 8		3									
		3										
		12										
		15										
5	DWORCOWA 5A		7									
		8										
		13										
		15										
		20										
		24										
		33										
		34										
6	DWORCOWA 7		2									
		5										
		19										
7	DWORCOWA 9		8									
		3										
		8										
		11										
		23										
		27										
		35										
		42										
		44										
8	DWORCOWA 11		3									
		8										
		27										

		45									
--	--	----	--	--	--	--	--	--	--	--	--













Załącznik nr 2 do Uchwały Nr II/11/24 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 24 maja 2024 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Solc Kujawski na lata 2020-2027

Załącznik nr 11 do  
WPGMZGSK 2020-2027

**PLANOWANA SPRZEDAŻ LOKALI W BUDYNKACH STANOWIĄCYCH WSPÓŁWLASNOŚĆ  
GMINY SOLEC KUJAWSKI**

l.p.	ULICA	NR LOKALU	LICZBA LOKALI	LICZBA LOKALI W BUDYNKU	POWIERZCHNIA LOKALI	POWIERZCHNIA OGÓŁEM LOKALI	POWIERZCHNIA BUDYNKU	UDZIAŁY
<b>1</b>	<b>BOH. WRZEŚNIA 2</b>		<b>3</b>	<b>18</b>		<b>136,19</b>	<b>773,83</b>	<b>17,60</b>
		1			46,02			
		3			45,1			
		10			45,07			
<b>2</b>	<b>BOH. WRZEŚNIA 3</b>		<b>3</b>	<b>7</b>		<b>141,8</b>	<b>327,36</b>	<b>43,32</b>
		4			51,55			
		5			39,15			
		6			51,1			
<b>4</b>	<b>BOH. WRZEŚNIA 6</b>		<b>9</b>	<b>24</b>		<b>367,22</b>	<b>1036,13</b>	<b>35,44</b>
		2			36,45			
		11			36,45			
		12			46,81			
		9a			46,04			
		9b			29,88			
		9c			48,2			
		18a			48,29			
		18b			29,11			
		18c			45,99			
<b>5</b>	<b>BOH. WRZEŚNIA 8</b>		<b>3</b>	<b>18</b>		<b>140,71</b>	<b>785,59</b>	<b>17,91</b>
		3			45,88			
		12			46,28			
		15			48,55			
<b>6</b>	<b>DWORCOWA 5A</b>		<b>7</b>	<b>35</b>		<b>345,08</b>	<b>1463,03</b>	<b>23,59</b>
		8			45,49			
		13			55,14			
		15			24,5			
		20			45,06			
		24			44,17			
		32			46,25			
		33			46,63			
		34			37,84			
<b>7</b>	<b>DWORCOWA 7</b>		<b>2</b>	<b>19</b>		<b>85,6</b>	<b>967,29</b>	<b>8,85</b>
		5			41,6			
		19			44			
<b>8</b>	<b>DWORCOWA 9</b>		<b>8</b>	<b>45</b>		<b>305,06</b>	<b>1995</b>	<b>15,29</b>
		3			38,35			
		8			37,99			
		11			37,99			
		23			37,99			
		27			38,29			
		35			37,99			
		42			38,47			
		44			37,99			

<b>9</b>	<b>DWORCOWA 11</b>		<b>4</b>	<b>45</b>		<b>105,73</b>	<b>1738,66</b>	<b>6,08</b>
		8			29,75			
		27			37,90			
		45			37,99			
<b>10</b>	<b>DWORCOWA 13</b>		<b>12</b>	<b>45</b>		<b>534,41</b>	<b>2003,9</b>	<b>26,67</b>
		1			57,32			
		2			37,96			
		7			57,34			
		8			38,15			
		13			57,02			
		14			38,3			
		15			38,42			
		18			38,28			
		22			57,16			
		30			38,32			
		32			38,09			
		35			38,05			
<b>12</b>	<b>A. MICKIEWICZA 3</b>		<b>3</b>	<b>27</b>		<b>148,23</b>	<b>1256,53</b>	<b>11,80</b>
		1			45,88			
		13			56,05			
		24			46,3			
<b>13</b>	<b>A. MICKIEWICZA 5</b>		<b>1</b>	<b>18</b>		<b>45,27</b>	<b>773,92</b>	<b>5,85</b>
		13			45,27			
<b>14</b>	<b>A. MICKIEWICZA 7</b>		<b>1</b>	<b>18</b>		<b>35,45</b>	<b>767,95</b>	<b>4,62</b>
		14			35,45			
<b>16</b>	<b>KOŚCIUSZKI 16</b>		<b>2</b>	<b>5</b>		<b>70,02</b>	<b>187,14</b>	<b>37,42</b>
		1			35,6			
		4			34,42			
<b>17</b>	<b>PIASTÓW 1</b>		<b>5</b>	<b>30</b>		<b>194,45</b>	<b>1153,92</b>	<b>16,85</b>
		1			35,92			
		12			43,68			
		13			36,14			
		19			43,54			
		26			35,17			
<b>18</b>	<b>PIASTÓW 3</b>		<b>8</b>	<b>30</b>		<b>305,66</b>	<b>1167,26</b>	<b>26,19</b>
		1			36,02			
		4			36,02			
		7			36,02			
		11			36,02			
		20			36,02			
		22			44,77			
		27			36,02			
		28			44,77			
<b>19</b>	<b>PIASTÓW 5</b>		<b>3</b>	<b>30</b>		<b>116,81</b>	<b>1167,26</b>	<b>10,01</b>
		9			44,77			
		20			36,02			
		29			36,02			
<b>20</b>	<b>ROBOTNICZA 2</b>		<b>1</b>	<b>15</b>		<b>31,98</b>	<b>668,88</b>	<b>4,78</b>
		10			31,98			
<b>21</b>	<b>ROBOTNICZA 3</b>		<b>11</b>	<b>16</b>		<b>411,02</b>	<b>658,49</b>	<b>62,42</b>
		2			29,64			
		3			48,47			
		4			48,09			
		6			31,71			
		7			45,87			
		8			29,88			

		9			31,98			
		10			31,3			
		11			32,11			
		15			41,32			
		16			40,65			
<b>22</b>	<b>SŁOWACKIEGO 5</b>		<b>2</b>	<b>18</b>		<b>91,83</b>	<b>855,56</b>	<b>10,73</b>
		7			51,32			
		17			40,51			
<b>23</b>	<b>SŁOWACKIEGO 6</b>		<b>5</b>	<b>45</b>		<b>214,72</b>	<b>1882,03</b>	<b>11,41</b>
		3			57,54			
		14			23			
		22			44,42			
		28			45,14			
		39			44,62			
<b>24</b>	<b>SŁOWACKIEGO 7</b>		<b>2</b>	<b>18</b>		<b>92,4</b>	<b>872,37</b>	<b>10,59</b>
		11			41,2			
		18			51,2			
<b>25</b>	<b>SIENKIEWICZA 1</b>		<b>3</b>	<b>18</b>		<b>158,1</b>	<b>873,4</b>	<b>18,10</b>
		1			51,2			
		3			53,4			
		9			53,5			
<b>26</b>	<b>SIENKIEWICZA 3</b>		<b>4</b>	<b>18</b>		<b>199,5</b>	<b>875,3</b>	<b>22,79</b>
		4			51,7			
		9			53,4			
		11			41,6			
		13			52,8			
<b>27</b>	<b>SIENKIEWICZA 4</b>		<b>10</b>	<b>45</b>		<b>409,93</b>	<b>1938</b>	<b>21,15</b>
		9			45,85			
		16			45,85			
		17			37,5			
		18			44,16			
		23			36,29			
		25			44,61			
		28			45,85			
		29			37,1			
		38			36,25			
		41			36,47			
<b>28</b>	<b>TORUŃSKA 1</b>		<b>1</b>	<b>4</b>		<b>45,08</b>	<b>176,66</b>	<b>25,52</b>
		3			45,08			
<b>29</b>	<b>TORUŃSKA 14</b>		<b>4</b>	<b>8</b>		<b>159,13</b>	<b>347,55</b>	<b>45,79</b>
		3			23,09			
		4			52,26			
		5			50,63			
		8			33,15			
<b>30</b>	<b>TORUŃSKA 26</b>		<b>1</b>	<b>6</b>		<b>41,56</b>	<b>244,15</b>	<b>17,02</b>
		4			41,56			
<b>31</b>	<b>TORUŃSKA 46</b>		<b>10</b>	<b>19</b>		<b>452,3</b>	<b>882,9</b>	<b>51,23</b>
		3			30,96			
		4			39,8			
		5			65,78			
		7			36,39			
		8			56,95			
		11			45,14			
		15			48,35			
		17			59,62			
		18			24,06			

		19			45,25			
--	--	----	--	--	-------	--	--	--

<b>32</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 4</b>		<b>2</b>	<b>20</b>		<b>102,62</b>	<b>1019,85</b>	<b>10,06</b>
		8			49,56			
		20			53,06			
<b>33</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 5</b>		<b>1</b>	<b>29</b>		<b>47,16</b>	<b>1406,05</b>	<b>3,35</b>
		24			47,16			
<b>34</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 7</b>		<b>1</b>	<b>18</b>		<b>57,58</b>	<b>862</b>	<b>6,68</b>
		1			57,58			
<b>35</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 11</b>		<b>2</b>	<b>18</b>		<b>109,31</b>	<b>870,7</b>	<b>12,55</b>
		1			58,74			
		9			50,57			
<b>36</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 12</b>		<b>2</b>	<b>18</b>		<b>92,12</b>	<b>883,46</b>	<b>10,43</b>
		12			51,89			
		14			40,23			
<b>37</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 13</b>		<b>1</b>	<b>18</b>		<b>49,9</b>	<b>867,86</b>	<b>5,75</b>
		10			49,9			
<b>38</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 15</b>		<b>1</b>	<b>18</b>		<b>50,91</b>	<b>900,24</b>	<b>5,66</b>
		3			50,91			
<b>39</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 19</b>		<b>3</b>	<b>21</b>		<b>73,74</b>	<b>867,69</b>	<b>8,50</b>
		9			24,07			
		19			49,67			
<b>40</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 21</b>		<b>4</b>	<b>21</b>		<b>198,02</b>	<b>869,29</b>	<b>22,78</b>
		1			25,53			
		15			60,94			
		16			50,16			
		18			61,39			
<b>41</b>	<b>WOLNOŚCI 2</b>		<b>2</b>	<b>6</b>		<b>100,24</b>	<b>287,26</b>	<b>34,90</b>
		1			43,75			
		3			56,49			
<b>42</b>	<b>WOLNOŚCI 7</b>		<b>3</b>	<b>5</b>		<b>163,8</b>	<b>223,6</b>	<b>73,26</b>
		1			52			
		3			71,2			
		4			40,6			
<b>43</b>	<b>23 STYCZNIA 3</b>		<b>1</b>	<b>9</b>		<b>32,23</b>	<b>332,67</b>	<b>9,69</b>
		10			32,23			
<b>44</b>	<b>23 STYCZNIA 17</b>		<b>1</b>	<b>7</b>		<b>39,51</b>	<b>309,04</b>	<b>12,78</b>
		7			39,51			
<b>45</b>	<b>23 STYCZNIA 22</b>		<b>3</b>	<b>9</b>		<b>108,98</b>	<b>391,34</b>	<b>27,85</b>
		3			29,33			
		6			30,79			
		9			48,86			
<b>46</b>	<b>23 STYCZNIA 28</b>		<b>1</b>	<b>10</b>		<b>44,9</b>	<b>488,71</b>	<b>9,19</b>
		8			44,9			
<b>47</b>	<b>23 STYCZNIA 30</b>		<b>1</b>	<b>7</b>		<b>29,33</b>	<b>266,65</b>	<b>11,00</b>
		6			29,33			
<b>48</b>	<b>29 LISTOPADA 8</b>		<b>1</b>	<b>7</b>		<b>58,39</b>	<b>334,38</b>	<b>17,46</b>
		6			58,39			
<b>49</b>	<b>29 LISTOPADA 14</b>		<b>2</b>	<b>6</b>		<b>101,37</b>	<b>268,19</b>	<b>37,80</b>
		1			65,72			
		2			35,65			
<b>50</b>	<b>RUDY 11</b>		<b>1</b>	<b>20</b>		<b>49,8</b>	<b>1155,08</b>	<b>4,31</b>
		2			49,8			

<b>51</b>	<b>TORUŃSKA 54 B</b>		<b>38</b>	<b>39</b>		<b>1527,25</b>	<b>1553,17</b>	<b>98,33</b>
		1			39,31			
		3			35,36			
		4			40,14			
		5			39,05			
		6			25,92			
		7			35,37			
		8			40,14			
		9			39,05			
		10			25,92			
		11			35,37			
		12			40,14			
		13			45,9			
		14			60,78			
		15			43,94			
		16			42,72			
		17			43,92			
		18			44,04			
		19			42,72			
		20			43,92			
		21			44,04			
		22			42,72			
		23			43,92			
		24			52,06			
		25			52,45			
		26			40,14			
		27			35,36			
		28			25,92			
		29			40,14			
		30			35,36			
		31			25,92			
		32			39,05			
		33			40,14			
		34			35,36			
		35			25,92			
		36			39,05			
		37			60,78			
		38			45,9			
		39			39,31			
<b>52</b>	<b>ROBOTNICZA 4</b>		<b>9</b>	<b>15</b>		<b>437,9</b>	<b>691,7</b>	<b>63,31</b>
		1			59,7			
		2			58,8			
		3			32,5			
		4			48,7			
		5			32,2			
		6			57,9			
		11			15,8			
		11A			43,6			
		14			56,5			
<b>53</b>	<b>ROBOTNICZA 5</b>		<b>11</b>	<b>17</b>		<b>393,8</b>	<b>628,3</b>	<b>62,68</b>
		1			47,7			
		2			37,8			
		3			31,8			
		4			32,3			
		8			29,6			
		11			48,8			
		12			30,3			

		13			25,9			
		14			32,4			
		15			31,9			
		16			45,3			
<b>54</b>	<b>ROBOTNICZA 9</b>		<b>6</b>	<b>17</b>		<b>337,6</b>	<b>643,2</b>	<b>52,49</b>
		1A			33,5			
		4			48,9			
		7			30,7			
		13			42			
		14			27,3			
		15			24,1			
		16			28,2			
<b>54</b>	<b>RUDY 6</b>		<b>2</b>	<b>4</b>		<b>131,52</b>	<b>323,6</b>	<b>40,64</b>
		3			64,49			
		4			67,03			
<b>55</b>	<b>BYDGOSKA 7</b>		<b>3</b>					
		1						
		4						
		5						
			<b>230</b>	<b>950</b>	<b>9588,12</b>	<b>9723,22</b>	<b>44284,09</b>	<b>21,96</b>

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
  
Dariusz Chojnacki



Załącznik nr 3 do Uchwały Nr II/11/24 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 24 maja 2024 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Solc Kujawski na lata 2020-2027

Załącznik nr 1 do  
WPGMZGSK 2020-2027

**WYKAZ LOKALI STANOWIĄCYCH MIESZKANIOWY ZASÓB GMINY SOLEC KUJAWSKI**

<b>I. Lokale stanowiące własność Gminy Solc Kujawski w budynkach stanowiących współwłasność Gminy oraz innych podmiotów, w tym osób fizycznych</b>					
l.p.	ULICA	LICZBA LOKALI	POWIERZCHNIA LOKALI	POWIERZCHNIA LOKALI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY	POWIERZCHNIA BUDYNKU
<b>1</b>	<b>BOH. WRZEŚNIA 2</b>	<b>3</b>		<b>136,19</b>	<b>773,83</b>
			46,02		
			45,1		
			45,07		
<b>2</b>	<b>BOH. WRZEŚNIA 3</b>	<b>3</b>		<b>141,8</b>	<b>327,36</b>
			51,55		
			39,15		
			51,1		
<b>3</b>	<b>BOH. WRZEŚNIA 6</b>	<b>9</b>		<b>367,22</b>	<b>1036,13</b>
			36,45		
			36,45		
			46,81		
			46,04		
			29,88		
			48,2		
			48,29		
			29,11		
			45,99		
<b>4</b>	<b>BOH. WRZEŚNIA 8</b>	<b>3</b>		<b>140,71</b>	<b>785,59</b>
			45,88		
			46,28		
			48,55		
<b>5</b>	<b>DWORCOWA 5A</b>	<b>7</b>		<b>298,05</b>	<b>1463,03</b>
			45,49		
			55,14		
			24,5		
			45,06		
			44,17		
			45,85		
			37,84		

6	DWORCOWA 7	2		85,6	967,29
			41,6		
			44		
7	DWORCOWA 9	8		305,06	1995
			38,35		
			37,99		
			37,99		
			37,99		
			38,29		
			37,99		
			38,47		
			37,99		
8	DWORCOWA 11	3		105,73	1738,66
			29,75		
			37,99		
			37,99		
9	DWORCOWA 13	12		534,41	2003,9
			57,32		
			37,96		
			57,34		
			38,15		
			57,02		
			38,3		
			38,42		
			38,28		
			57,16		
			38,32		
			38,09		
			38,05		
10	A. MICKIEWICZA 3	3		148,23	1256,53
			45,88		
			56,05		
			46,3		
11	A. MICKIEWICZA 5	1		45,27	773,92
			45,27		

<b>12</b>	<b>A. MICKIEWICZA 7</b>	<b>1</b>		<b>35,45</b>	<b>767,95</b>
			35,45		
<b>13</b>	<b>KOŚCIUSZKI 16</b>	<b>2</b>		<b>70,02</b>	<b>187,14</b>
			35,6		
			34,42		
<b>14</b>	<b>PIASTÓW 1</b>	<b>5</b>		<b>194,45</b>	<b>1153,92</b>
			35,92		
			43,68		
			36,14		
			43,54		
			35,17		
<b>15</b>	<b>PIASTÓW 3</b>	<b>8</b>		<b>305,66</b>	<b>1167,26</b>
			36,02		
			36,02		
			36,02		
			36,02		
			36,02		
			44,77		
			36,02		
			44,77		
<b>16</b>	<b>PIASTÓW 5</b>	<b>3</b>		<b>116,81</b>	<b>1167,26</b>
			44,77		
			36,02		
			36,02		
<b>17</b>	<b>ROBOTNICZA 2</b>	<b>1</b>		<b>31,98</b>	<b>668,88</b>
			31,98		
<b>18</b>	<b>ROBOTNICZA 3</b>	<b>11</b>		<b>411,02</b>	<b>658,49</b>
			29,64		
			48,47		
			48,09		
			31,71		
			45,87		
			29,88		
			31,98		
			31,3		
			32,11		
			41,32		
			40,65		

<b>19</b>	<b>SŁOWACKIEGO 5</b>	<b>2</b>		<b>91,83</b>	<b>855,56</b>
			51,32		
			40,51		
<b>20</b>	<b>SŁOWACKIEGO 6</b>	<b>5</b>		<b>214,72</b>	<b>1882,03</b>
			57,54		
			23		
			44,42		
			45,14		
			44,62		
<b>21</b>	<b>SŁOWACKIEGO 7</b>	<b>2</b>		<b>92,4</b>	<b>872,37</b>
			41,2		
			51,2		
<b>22</b>	<b>SIENKIEWICZA 1</b>	<b>3</b>		<b>158,1</b>	<b>873,4</b>
			51,2		
			53,4		
			53,5		
<b>23</b>	<b>SIENKIEWICZA 3</b>	<b>4</b>		<b>199,5</b>	<b>875,3</b>
			51,7		
			53,4		
			41,6		
			52,8		
<b>24</b>	<b>SIENKIEWICZA 4</b>	<b>10</b>		<b>409,93</b>	<b>1938</b>
			45,85		
			45,85		
			37,5		
			44,16		
			36,29		
			44,61		
			45,85		
			37,1		
			36,25		
			36,47		
<b>25</b>	<b>TORUŃSKA 1</b>	<b>1</b>		<b>41,48</b>	<b>176,66</b>
			41,48		

<b>26</b>	<b>TORUŃSKA 14</b>	<b>4</b>		<b>159,13</b>	<b>347,55</b>
			23,09		
			52,26		
			50,63		
			33,15		
<b>27</b>	<b>TORUŃSKA 26</b>	<b>1</b>		<b>41,56</b>	<b>244,15</b>
			41,56		
<b>28</b>	<b>TORUŃSKA 46</b>	<b>10</b>		<b>452,3</b>	<b>882,9</b>
			30,96		
			39,8		
			65,78		
			36,39		
			56,95		
			45,14		
			48,35		
			59,62		
			24,06		
			45,25		
<b>29</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 4</b>	<b>2</b>		<b>102,62</b>	<b>1019,85</b>
			49,56		
			53,06		
<b>30</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 5</b>	<b>1</b>		<b>47,16</b>	<b>1406,05</b>
			47,16		
<b>31</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 12</b>	<b>2</b>		<b>92,12</b>	<b>883,46</b>
			51,89		
			40,23		
<b>32</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 13</b>	<b>1</b>		<b>49,9</b>	<b>867,86</b>
			49,9		
<b>33</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 15</b>	<b>1</b>		<b>50,91</b>	<b>900,24</b>
			50,91		
<b>34</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 19</b>	<b>2</b>		<b>73,74</b>	<b>867,69</b>
			24,07		
			49,67		

<b>35</b>	<b>ŻWIRKI I WIGURY 21</b>	<b>4</b>		<b>198,02</b>	<b>869,29</b>
			25,53		
			60,94		
			50,16		
			61,39		
<b>36</b>	<b>WOLNOŚCI 2</b>	<b>2</b>		<b>99,89</b>	<b>287,26</b>
			43,75		
			56,14		
<b>37</b>	<b>WOLNOŚCI 7</b>	<b>3</b>		<b>163,8</b>	<b>223,6</b>
			52		
			71,2		
			40,6		
<b>38</b>	<b>23 STYCZNIA 3</b>	<b>1</b>		<b>32,23</b>	<b>332,67</b>
			32,23		
<b>39</b>	<b>23 STYCZNIA 17</b>	<b>1</b>		<b>39,51</b>	<b>309,04</b>
			39,51		
<b>40</b>	<b>23 STYCZNIA 22</b>	<b>3</b>		<b>107,73</b>	<b>391,34</b>
			29,33		
			30,8		
			47,6		
<b>41</b>	<b>23 STYCZNIA 28</b>	<b>1</b>		<b>44,9</b>	<b>488,71</b>
			44,9		
<b>42</b>	<b>23 STYCZNIA 30</b>	<b>1</b>		<b>29,33</b>	<b>266,65</b>
			29,33		
<b>43</b>	<b>29 LISTOPADA 8</b>	<b>1</b>		<b>58,39</b>	<b>334,38</b>
			58,39		
<b>44</b>	<b>29 LISTOPADA 14</b>	<b>2</b>		<b>101,37</b>	<b>268,19</b>
			65,72		
			35,65		
<b>45</b>	<b>RUDY 1</b>	<b>1</b>		<b>53,53</b>	<b>53,53</b>
			53,53		
<b>46</b>	<b>RUDY 11</b>	<b>1</b>		<b>49,8</b>	<b>49,8</b>
			49,8		
<b>47</b>	<b>TORUŃSKA 54 B</b>	<b>38</b>		<b>1527,25</b>	<b>1553,17</b>
			39,31		
			35,36		
			40,14		
			39,05		
			25,92		
			35,37		
			40,14		
			39,05		
			25,92		
			35,37		
			40,14		
			45,9		
			60,78		

			43,94		
			42,72		
			43,92		
			44,04		
			42,72		
			43,92		
			44,04		
			42,72		
			43,92		
			52,06		
			52,45		
			40,14		
			35,36		
			25,92		
			40,14		
			35,36		
			25,92		
			39,05		
			40,14		
			35,36		
			25,92		
			39,05		
			60,78		
			45,9		
			39,31		
<b>48</b>	<b>ROBOTNICZA 4</b>	<b>9</b>		<b>406,73</b>	<b>691,7</b>
			59,7		
			58,8		
			32,53		
			48,7		
			32,2		
			58,9		
			15,8		
			43,6		
			56,5		
<b>49</b>	<b>ROBOTNICZA 5</b>	<b>11</b>		<b>426,34</b>	<b>628,3</b>
			47,7		
			37,8		
			31,8		
			32,3		
			48,8		
			30,3		
			25,9		
			32,4		
			31,9		
			45,3		
			62,14		

<b>50</b>	<b>ROBOTNICZA 9</b>	<b>6</b>		<b>234,01</b>	<b>643,2</b>
			33,5		
			48,9		
			30,7		
			42		
			27,3		
		15	51,61		
<b>51</b>	<b>RUDY 6</b>	<b>2</b>		<b>131,52</b>	<b>131,52</b>
			64,49		
			67,03		
		<b>223</b>	<b>9323,89</b>	<b>9455,41</b>	<b>41307,56</b>



II. Lokale stanowiące wyłączną własność Gminy Solec Kujawski					
l.p.	ULICA	LICZBA LOKALI	POWIERZCHNIA LOKALI	POWIERZCHNIA LOKALI STANOWIĄCYCH WYŁĄCZNA WŁASNOŚĆ GMINY	POWIERZCHNIA BUDYNKU
<b>1</b>	<b>BYDGOSKA 1</b>	<b>10</b>		<b>403,92</b>	<b>403,92</b>
			33,63		
			44,76		
			60,1		
			44,9		
			39,88		
			27,69		
			44,2		
			37,49		
			31,27		
			40		
<b>2</b>	<b>BYDGOSKA 2</b>	<b>7</b>		<b>315,73</b>	<b>315,73</b>
			53,01		
			58,62		
			27,27		
			33,84		
			61,41		
			43,22		
			38,36		
<b>3</b>	<b>BYDGOSKA 7</b>	<b>3</b>		<b>137,96</b>	<b>282,09</b>
			43,77		
			50,66		
			43,53		
<b>4</b>	<b>BYDGOSKA 11</b>	<b>3</b>		<b>152,46</b>	<b>152,46</b>
			33,85		
			62,77		
			55,84		
<b>5</b>	<b>BYDGOSKA 14</b>	<b>7</b>		<b>264,98</b>	<b>264,98</b>
			36,82		
			39,34		
			27,58		
			31,96		
			37,35		
			40,61		
			51,32		
<b>6</b>	<b>BYDGOSKA 23</b>	<b>7</b>		<b>179,2</b>	<b>179,2</b>
			25,66		
			25,43		
			21,22		
			15,76		
			26,95		
			25,85		
			38,33		

<b>7</b>	<b>BYDGOSKA 24</b>	<b>5</b>		<b>230,31</b>	<b>230,31</b>
			29,53		
			62,18		
			74,56		
			24,03		
			40,01		
<b>8</b>	<b>BYDGOSKA 25</b>	<b>9</b>		<b>377,16</b>	<b>359,36</b>
			38,09		
			38,27		
			56,77		
			62,68		
			49,02		
			43,52		
			49,41		
			21,6		
			17,8		
<b>9</b>	<b>BRZozOWA 9A</b>	<b>7</b>		<b>171,23</b>	<b>171,23</b>
			34,06		
			16,7		
			18,22		
			23,46		
			21,75		
			33,85		
			23,19		
<b>10</b>	<b>GARBARY 5</b>	<b>3</b>		<b>84,48</b>	<b>84,48</b>
			41,26		
			25,78		
			17,44		
<b>11</b>	<b>GRANICZNA 3</b>	<b>4</b>		<b>171,99</b>	<b>171,99</b>
			50,84		
			47,94		
			34,12		
			39,09		
<b>12</b>	<b>GRANICZNA 9</b>	<b>4</b>		<b>106,8</b>	<b>106,8</b>
			27,13		
			25,33		
			27,51		
			26,83		
<b>13</b>	<b>KUJAWSKA 4</b>	<b>1</b>		<b>60,54</b>	<b>60,54</b>
			60,54		
<b>14</b>	<b>KUJAWSKA 5</b>	<b>1</b>		<b>51,04</b>	<b>51,04</b>
			51,04		

<b>15</b>	<b>PL. JANA PAWŁA II 4</b>	<b>3</b>		<b>104,7</b>	<b>104,7</b>
			35,4		
			44,3		
			25		
<b>16</b>	<b>PL. JANA PAWŁA II 7</b>	<b>13</b>		<b>594,81</b>	<b>594,81</b>
			51,41		
			72,19		
			29,47		
			42,24		
			37,55		
			44,31		
			54,6		
			49,47		
			57,01		
			34,07		
			23,16		
			58,76		
			40,57		
<b>17</b>	<b>POWSTAŃCÓW 2</b>	<b>2</b>		<b>91,66</b>	<b>91,66</b>
			32,66		
			59		
<b>18</b>	<b>PIASTÓW 24</b>	<b>4</b>		<b>115,93</b>	<b>115,93</b>
			24,04		
			33,5		
			25,06		
			33,33		
<b>19</b>	<b>PIASTÓW 40</b>	<b>8</b>		<b>198,18</b>	<b>198,18</b>
			31,06		
			22,86		
			22,06		
			23,46		
			24,86		
			28,96		
			22,86		
			22,06		
<b>20</b>	<b>TARTACZNA 12</b>	<b>2</b>		<b>64,9</b>	<b>64,9</b>
			35,53		
			29,37		
<b>21</b>	<b>TORUŃSKA 2</b>	<b>8</b>		<b>395,64</b>	<b>395,64</b>
			50,26		
			43,02		
			47,88		
			46,46		
			53,16		
			65,54		
			24,62		
			64,7		

<b>22</b>	<b>TORUŃSKA 3</b>	<b>6</b>		<b>230,1</b>	<b>230,1</b>
			51,89		
			20,21		
			41,97		
			34,29		
			27,61		
			54,13		
<b>23</b>	<b>TORUŃSKA 12</b>	<b>6</b>		<b>268,27</b>	<b>268,27</b>
			50,26		
			40,49		
			41,1		
			45,71		
			58,82		
			31,89		
<b>24</b>	<b>TORUŃSKA 20</b>	<b>4</b>		<b>189,44</b>	<b>189,44</b>
			57,89		
			48,86		
			47,9		
			34,79		
<b>25</b>	<b>TORUŃSKA 51</b>	<b>4</b>		<b>131,09</b>	<b>131,09</b>
			46,57		
			21,22		
			31,14		
			32,16		
<b>26</b>	<b>TORUŃSKA 59</b>	<b>17</b>		<b>531,29</b>	<b>531,29</b>
			32,75		
			24,86		
			58,8		
			42,27		
			44,9		
			57,63		
			12		
			9		
			16,31		
			27,23		
			30,6		
			42,9		
			23,9		
			18,2		
			30,03		
			35,53		
			24,38		
<b>27</b>	<b>TORUŃSKA 66</b>	<b>7</b>		<b>214,53</b>	<b>214,53</b>
			31,93		
			39,69		
			11,57		
			32,28		
			42,38		
			12,37		
			7,95		
			36,36		

<b>28</b>	<b>TORUŃSKA 70A</b>	<b>6</b>		<b>181,92</b>	<b>181,92</b>
			33,7		
			25,46		
			36,88		
			33,4		
			23,2		
			29,28		
<b>29</b>	<b>TORUŃSKA 72</b>	<b>7</b>		<b>175,12</b>	<b>175,12</b>
			24,9		
			24,64		
			16,41		
			23,89		
			29,5		
			23,03		
			32,75		
<b>30</b>	<b>TORUŃSKA 79</b>	<b>8</b>		<b>206</b>	<b>206</b>
			24,78		
			43,98		
			23,84		
			24,91		
			25,45		
			26,65		
			24,55		
			11,84		
<b>31</b>	<b>TORUŃSKA 80</b>	<b>7</b>		<b>278,56</b>	<b>278,56</b>
			31,69		
			47,8		
			31,07		
			49,04		
			46,13		
			27,38		
			45,45		
<b>32</b>	<b>TORUŃSKA 82A</b>	<b>9</b>		<b>224,24</b>	<b>224,24</b>
			39,81		
			10,3		
			29,56		
			31,68		
			20		
			22,18		
			24,29		
			21,66		
			24,76		
<b>33</b>	<b>TORUŃSKA 82B</b>	<b>8</b>		<b>284,93</b>	<b>284,93</b>
			21,22		
			17,95		
			32,79		
			30,08		
			21,38		
			49,24		

			50,69		
			61,58		
<b>34</b>	<b>TORUŃSKA 89</b>	<b>7</b>		<b>88,04</b>	<b>88,04</b>
			20,96		
			7,42		
			10,43		
			11,46		
			9,49		
			7,85		
			20,43		
<b>35</b>	<b>TORUŃSKA 90</b>	<b>4</b>		<b>175,19</b>	<b>175,19</b>
			47,08		
			53,24		
			46,43		
			28,44		
<b>36</b>	<b>TORUŃSKA 94</b>	<b>9</b>		<b>283,32</b>	<b>283,32</b>
			46,68		
			34,48		
			13,13		
			35,47		
			13,13		
			46,37		
			47,06		
			34,84		
			12,16		
<b>37</b>	<b>TORUŃSKA 95</b>	<b>10</b>		<b>204,52</b>	<b>204,52</b>
			22,88		
			13,64		
			7,83		
			18,18		
			11,13		
			23,81		
			26,27		
			45,31		
			16,66		
			18,81		
<b>38</b>	<b>23 STYCZNIA 9</b>	<b>1</b>		<b>32,19</b>	<b>159,86</b>
			32,19		
<b>39</b>	<b>23 STYCZNIA 14</b>	<b>2</b>		<b>99,44</b>	<b>99,44</b>
			52,62		
			46,82		
<b>40</b>	<b>29 LISTOPADA 2</b>	<b>11</b>		<b>398,28</b>	<b>398,28</b>
			36,09		
			37,33		
			53,04		
			57,44		

			18,85		
			39,38		
			21,89		
			34,89		
			36,1		
			39,22		
			24,05		
<b>41</b>	<b>MAKOWISKA 15</b>	<b>2</b>		<b>112,26</b>	<b>112,26</b>
			56,04		
			56,22		
<b>42</b>	<b>OTOROWO 7</b>	<b>8</b>		<b>353,25</b>	<b>353,25</b>
			48,95		
			45,93		
			52,02		
			49,23		
			45,01		
			37,82		
			46,14		
			28,15		
<b>43</b>	<b>OTOROWO 20</b>	<b>4</b>		<b>204,1</b>	<b>204,1</b>
			38,43		
			59,15		
			56,84		
			49,68		
<b>44</b>	<b>PRZYŁUBIE 8</b>	<b>2</b>		<b>72,1</b>	<b>72,1</b>
			66,9		
			5,2		
<b>45</b>	<b>PRZYŁUBIE 28</b>	<b>1</b>		<b>101,45</b>	<b>101,45</b>
			101,45		
<b>46</b>	<b>TORUŃSKA 70C</b>	<b>8</b>		<b>259,7</b>	<b>259,7</b>
			25,8		
			36,95		
			36,77		
			25,8		
			36,95		
			34,77		
			25,71		
			36,95		
<b>47</b>	<b>TORUŃSKA 70D</b>	<b>8</b>		<b>259,7</b>	<b>259,7</b>
			25,8		
			36,95		
			36,77		
			25,8		
			36,95		
			34,77		
			25,71		
			36,95		
		<b>277</b>		<b>9832,65</b>	<b>10086,65</b>

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
  
Dariusz Chojnacki





**WYKAZ BUDYNKÓW GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO  
SPRZEDAŻY PO UPRZEDNIM WYPROWADZENIU Z NICH NAJEMCÓW**

Lp.	Lokalizacja	Ilość lokali	Ilość osób
1	Przyłubie nr 28	1	1
2	Kujawska 4	1	4
3	Toruńska 51	4	5
4	Toruńska 59	17	39
5	Toruńska 95	10	16
6	Powstańców 2	2	10
7	Toruńska 79	7	13
8	Garbary 5	3	8
9	Bydgoska 25	9	10
10	Tartaczna 12	2	3
11	Makowiska 15	2	5
	<b>Razem</b>	<b>58</b>	<b>114</b>

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
  
**Dariusz Chojnacki**

**WYKAZ BUDYNKÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SOLEC  
KUJAWSKI PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI PO UPREDNIM  
WYSIEDLENIU Z NICH NAJEMCÓW**

Lp.	Lokalizacja	Ilość lokali	Ilość osób
1	Plac Jana Pawła II 7 (oficyna)	6	16
2	Graniczna 5	1	0
	<b>Razem</b>	<b>7</b>	<b>16</b>

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
  
*Dariusz Chojnacki*

**WYKAZ BUDYNKÓW STANOWIĄCYCH WYŁĄCZNĄ WŁASNOŚĆ  
GMINY SOLEC KUJAWSKI, W KTÓRYCH LOKALE PRZEZNACZONO  
DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Lokalizacja	Ilość lokali	Ilość osób
1	Toruńska 20	4	14
2	Bydgoska 14	7	17
	<b>Razem</b>	<b>11</b>	<b>31</b>

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**  
  
**Dariusz Chojnacki**

**WYKAZ BUDYNKÓW STANOWIĄCYCH WYŁĄCZNĄ WŁASNOŚĆ  
GMINY SOLEC KUJAWSKI, DLA KTÓRYCH PRZEWIDUJE SIĘ  
ZMIANĘ SPOSOBU PRZEZNACZENIA**

Lp.	Lokalizacja	Ilość lokali	Ilość osób
1	23 Stycznia 9	4	1
2	Toruńska 12	6	18
3	29 Listopada 10	2	0
4	Otorowo 20	4	0
	<b>Razem</b>	<b>15</b>	<b>19</b>

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
  
**Dariusz Chojnacki**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR II/11/24**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM**  
**Z DNIA 24 MAJA 2024 ROKU**

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Solec Kujawski na lata 2020-2027”**

Uchwalanie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy jest ustawowym obowiązkiem rady gminy, wynikającym z art. 21 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725).

Wprowadzenie zmian do Uchwały Nr XXIII/203/20 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 27 listopada 2020 r. zmienionej Uchwałą Nr XXIX/241/21 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 28 maja 2021 r. podyktowane zostało realizacją części założeń przedmiotowej uchwały.

Zmiana dotyczy powiększenia zasobu budynków przeznaczonych do sprzedaży o 2 budynki, tym samym uległa zmianie liczba lokali w tych budynkach. Jeden budynek uległ rozbiórce. Zwiększył się o 1 budynek zasób budynków, dla których przewidziano zmianę przeznaczenia. Zwiększyła się ilość lokali przeznaczonych do sprzedaży o 12. Tym samym zmianie uległa liczba lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w budynkach stanowiących własność gminy.

Podjęcie uchwały umożliwi dotychczasowym najemcom nabycie prawa własności zajmowanych przez nich lokali mieszkalnych, przyczyniając się do szerszej prywatyzacji zasobu mieszkaniowego oraz przysporzenia dochodów gminy ze sprzedaży mieszkań.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
*Dariusz Chojnacki*

