

**RADA MIEJSKA
w Solcu Kujawskim**

BRM.0003.5.2025

Solec Kujawski, 18.03.2025 r.

Pani Marzanna Szewczyk

***Radna Rady Miejskiej
w Solcu Kujawskim***

W odpowiedzi na interpelację z dnia 4.03.2025 r. w załączeniu przesyłam odpowiedź
Burmistrza Solca Kujawskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Dariusz Chojnacki

URZĄD MIEJSKI W SOLCU KUJAWSKIM
Wydział Inwestycji i Planowania Przestrzennego
REFERAT REALIZACJI INWESTYCJI

Solec Kujawski, dnia 17 marca 2025 r.

WIPP.RRI.7013.1.17.2025

BIURO RADY MIEJSKIEJ
w m.

Dotyczy przyłączy kanalizacji sanitarnej wybudowanych w ramach zadania pn.: „Przebudowa odcinka ulicy Kujawskiej (droga gminna nr 051038C) o długości 447,0 m w Solcu Kujawskim”.

W odpowiedzi na pismo Radnej Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim Pani Marzanny Szewczyk z dnia 04.03.2025 r., Referat Realizacji Inwestycji w m. informuje, że łączny koszt budowy kanalizacji sanitarnej, w ul. Kujawskiej, na odcinku od ul. Haskiej w kierunku przejazdu kolejowego, wybudowanej w roku 2023 w ramach zadania pn.: „Przebudowa odcinka ulicy Kujawskiej (droga gminna nr 051038C) o długości 447,0 m w Solcu Kujawskim”, wyniósł 844.905,52 zł. Kwota ta została oszacowana na podstawie Zbiorczego Zestawienia Kosztów przedłożonego wraz z Ofertą przez Wykonawcę robót, wyłonionego w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji. W ramach powyższej kwoty wykonano odcinek sieci kanalizacyjnej o średnicy fi 200 mm i długości ok. 430 m, 26 szt. przykanalików kanalizacji sanitarnej o średnicy 160 mm, 8 szt. studni rewizyjnych o średnicy 1200 mm oraz 8 szt. studni rewizyjnych o średnicy 600 mm. Koszt budowy samych przykanalików kanalizacyjnych wyniósł 143.781,34 zł.

Infrastruktura kanalizacyjna stanowiąca 26 szt. przykanalików kanalizacji sanitarnej o średnicy 160 mm o łącznej długości 205,50 m wybudowanych przez podmiot zewnętrzny, na zlecenie Gminy, w pasie drogowym ulicy Kujawskiej, po zakończeniu inwestycji została, wniesiona w formie aportu do Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Solcu Kujawskim – jako środek trwały, w celu odpłatnego przeniesienia własności na użytkowników końcowych poprzez sprzedaż wykonanych przykanalików. Proces ten wymagał uwzględnienia zarówno aspektów księgowych, jak i podatkowych.

Cena sprzedaży poszczególnych przykanalików kanalizacyjnych, zlokalizowanych w ulicy od studzienki do granicy działki sąsiadującej z pasem drogowym, została określona na podstawie kosztów rzeczywiście poniesionych przez Gminę na ich budowę, powiększonych o koszty księgowe i podatkowe oraz została uśredniona, z uwagi na zbliżoną długość każdego z nich.

Wyjaśniając kwestię rzekomej różnicy w wysokości kwoty 1000 zł, w przypadku innych przykanalików na terenie Solca Kujawskiego wskazujemy, że wysokość ponoszonych kosztów uzależniona jest od wielu czynników, w tym:

- zakresu budowy,
- warunków terenowych,
- rodzaju gruntu,
- konieczności wykonania dodatkowych prac (np. montaż szalunków, odwodnienia wykopu),
- dostępności infrastruktury.

W niektórych rejonach Gminy koszty te mogą być niższe, jeśli np. struktura gruntu jest podatna, a sieć kanalizacyjna znajduje się bliżej posesji lub też zlokalizowana jest na mniejszych głębokościach względem rzędnej terenu. Z kolei w przypadkach, gdy należy dokonać odbudowy nawierzchni jezdni lub chodnika, koszty mogą zdecydowanie wzrosnąć. Ponadto różnica w cenie przykanalika kanalizacyjnego wykonywanego przez dwa różne podmioty może wynikać także z różnicy czynników ekonomicznych, technicznych i organizacyjnych (takich jak koszty zakupu materiałów, robocizny, polityki cenowej).


BURMISTRZ
Adam Michalak

Sporządziła:

Agnieszka Chojnacka-Kusz – kierownik Referatu Realizacji Inwestycji, tel. wew. 115